



บริษัท ซีเอสอีซี (ไทย) จำกัด



บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด

เรา ร่วมสร้างโลกที่ใกล้ชิดกัน !

เรา ร่วมแบ่งปันชีวิตที่ดียิ่งขึ้น !

เรา ร่วมสร้างอนาคตอันสดใส !

สารบัญ

01

ซีเอชอีซี

02

ซีเอชอีซี (ไทย)

03

โครงการในอดีต

04

โครงการระหว่างดำเนินการ

05

ลูกค้าและหน่วยงานพันธมิตร



01

ซีเอสไอซี







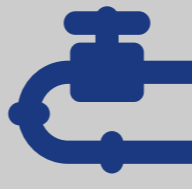

HECTHAI

เราคือใคร

บริษัท ไชน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (ซีเอชอีซี) ก่อตั้งขึ้นในช่วงทศวรรษ 1980

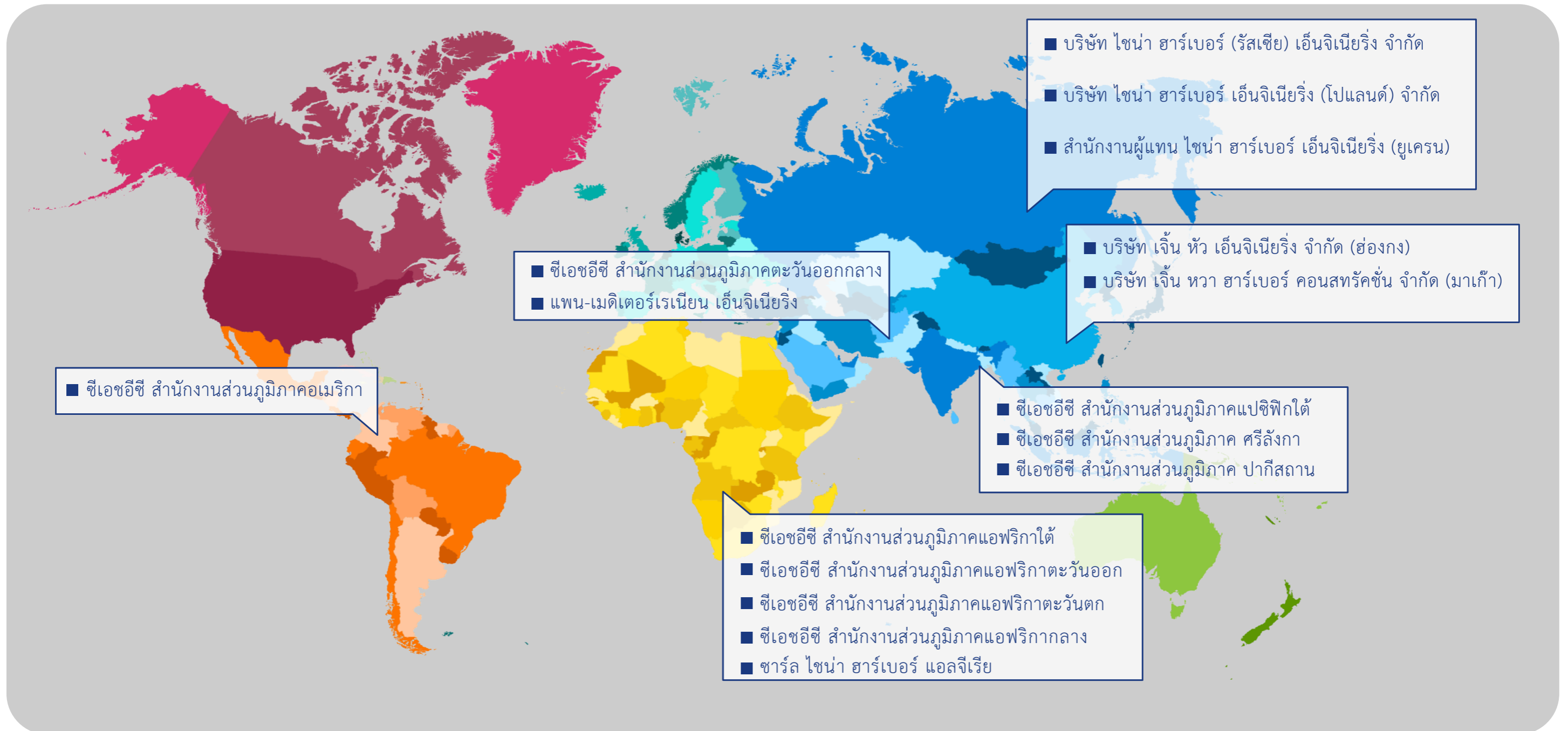
ซีเอชอีซี เป็นบริษัทย่อยของบริษัท ไชน่า คอมมูนิเคชันส์ คอนสตรัคชัน จำกัด (ซีซีซีซี) ซึ่งเป็นบริษัทที่ติดอันดับ Forbes Fortune Global 500

ซีเอชอีซี ทำหน้าที่เป็นตัวแทนของ ซีซีซีซี ในการดำเนินงานและขยายธุรกิจในต่างประเทศ ในฐานะผู้ให้บริการด้านโครงสร้างพื้นฐานแบบครบวงจรชั้นนำของโลก เรามุ่งมั่นรักษาความเป็นผู้นำในอุตสาหกรรม พร้อมทั้งพัฒนาและขยายศักยภาพในด้านต่างๆ ได้แก่:

 <p>ท่าเรือและ สิ่งปลูกสร้างทางทะเล</p>	 <p>งานก่อสร้างอาคาร</p>	 <p>งานพัฒนาเมือง</p>	 <p>งานป้องกันและ รักษาสีงแวดล้อม</p>
 <p>ถนนและสะพาน</p>	 <p>รถไฟฟ้าในเมือง และเครือข่ายทางรถไฟ</p>	 <p>โครงข่ายท่อ</p>	 <p>พลังงานสะอาด</p>

เครือข่ายบริษัทในระดับโลก

กลุ่มบริษัท ไชน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริ่ง คอมปานี (ซีเอชอีซี) ได้ขยายธุรกิจเข้าสู่ตลาดระดับสากล และปัจจุบันบริษัทฯ มีสาขาและบริษัทในกลุ่มมากกว่า 90 บริษัท ด้วยจำนวนพนักงานมากกว่า 20,000 คน ประกอบธุรกิจครอบคลุมกว่า 100 ประเทศทั่วโลก



ขอบเขตการดำเนินงาน

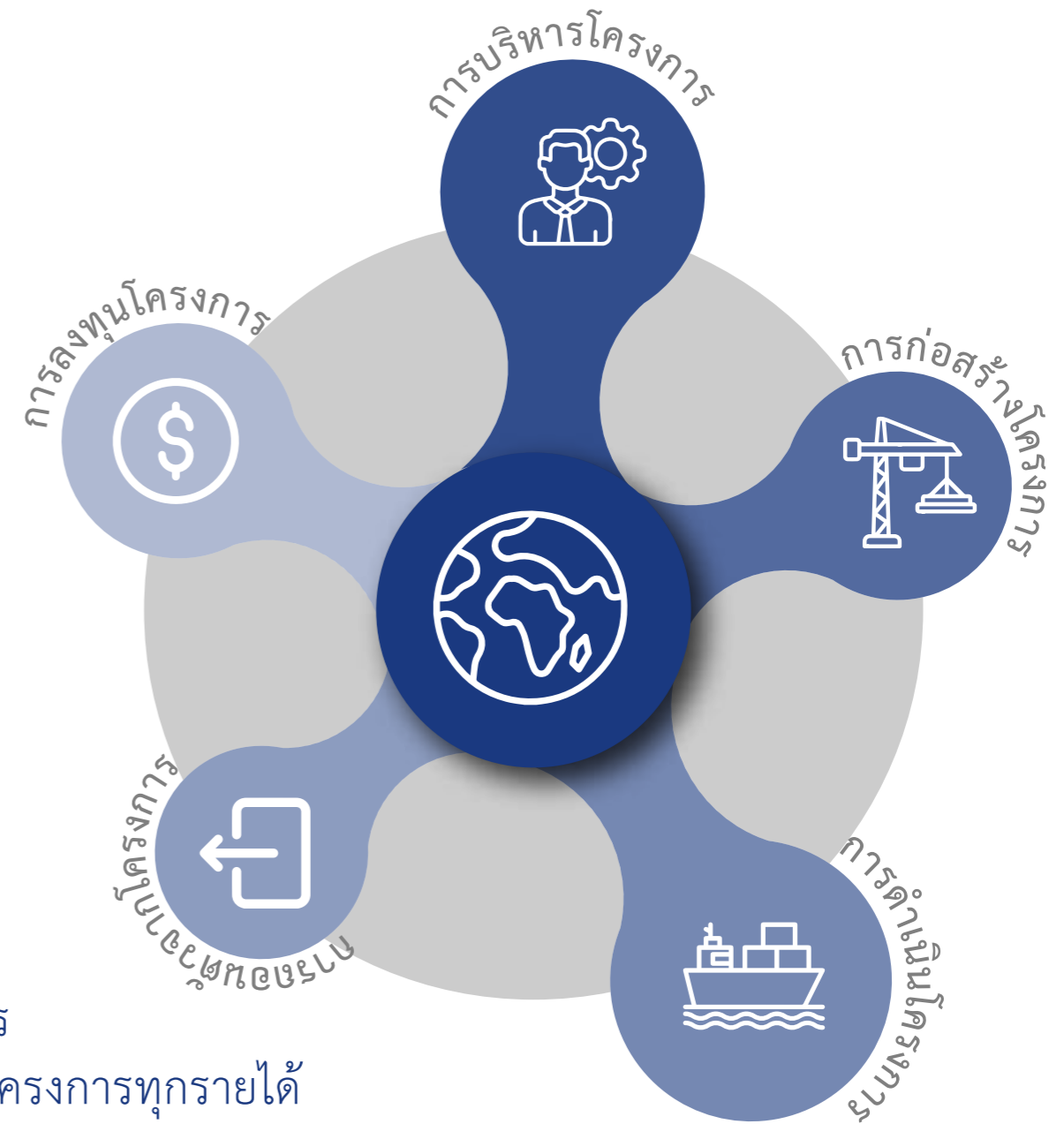
ซีเอชซีซีมีความสามารถในการบูรณาการงานเพื่อตอบโจทย์ความต้องการด้านต่างๆ ให้แก่ลูกค้า ตั้งแต่การวางแผนเชิงกลยุทธ์ การศึกษาความเป็นไปได้ การออกแบบทางวิศวกรรมส่วนหน้า (FEED) การเงิน การลงทุน การออกแบบวิศวกรรมเชิงคุณค่า การก่อสร้าง การบำรุงรักษาและการดำเนินโครงการ กล่าวโดยสรุป ขอบเขตการดำเนินงานของบริษัทฯ ครอบคลุม 5 ด้าน ดังนี้

- การลงทุนโครงการ (Project Investment)
- การบริหารโครงการ (Project Management)
- การก่อสร้างโครงการ (Project Construction)
- การดำเนินโครงการ (Project Operation)
- การถอนตัวจากโครงการ (Project Exit)

ผู้เชี่ยวชาญที่มีความสามารถจำนวนมากของซีเอชซีซีต่างช่วยกันส่งเสริมให้การดำเนินงานดังกล่าวเปี่ยมด้วยความปลอดภัย คุณภาพและประสิทธิภาพ

ด้วยโซลูชันการส่งมอบงานที่ออกแบบตามความต้องการและการเป็นพันธมิตรกับเจ้าของโครงการทั่วโลก บริษัทฯ มั่นใจว่าจะสามารถเพิ่มมูลค่าสูงสุดให้กับเจ้าของโครงการทุกรายได้

ในฐานะผู้ลงทุนหลักในโครงการหนึ่งแถบหนึ่งเส้นทาง (The Belt and Road Initiative) บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจโดยยึดถือแนวคิดและปรัชญาดังกล่าว ทั้งยังกระตือรือร้นที่จะมีส่วนร่วมในการพัฒนาเศรษฐกิจระดับภูมิภาคในฐานะผู้ให้บริการคุณภาพสูง ขณะเดียวกัน บริษัทฯ ก็ได้ร่วมรับผิดชอบในการพัฒนาสังคมให้ดียิ่งขึ้น



ตัวอย่างโครงการในระดับโลก

โครงการลงทุน

ซีเอชซีลงทุนในโครงการขนาดใหญ่ทั่วโลก ด้วยมูลค่าการลงทุนรวมโดยประมาณมากกว่า 14,340 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ อาทิ

- **ท่าเรือ** : ท่าเรือน้ำลึกเล็กกี ประเทศไนจีเรีย (1,044 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **ถนนและสะพาน** : ทางพิเศษมาร์ 2 ประเทศโคลอมเบีย (1,076 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **ถนนและสะพาน** : ทางพิเศษสายเหนือ – ใต้ ประเทศจาไมก้า (734 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **ทางรถไฟ** : รถไฟฟ้าในเมืองโบโกต้า สาย 1 ประเทศโคลอมเบีย (935 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **งานพัฒนาเมือง** : โครงการเขตเศรษฐกิจพิเศษพอร์ตซิตี โคลัมโบ ประเทศศรีลังกา (1,400 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **งานพัฒนาเมือง** : อาคารมิกซ์ยูส แกรนด์อเวนิว ลอสแอนเจลิส ประเทศสหรัฐอเมริกา (1,100 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)
- **งานพัฒนาเมือง** : ศูนย์โลจิสติกนานาชาติ กวนตัน ประเทศมาเลเซีย (326 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ)

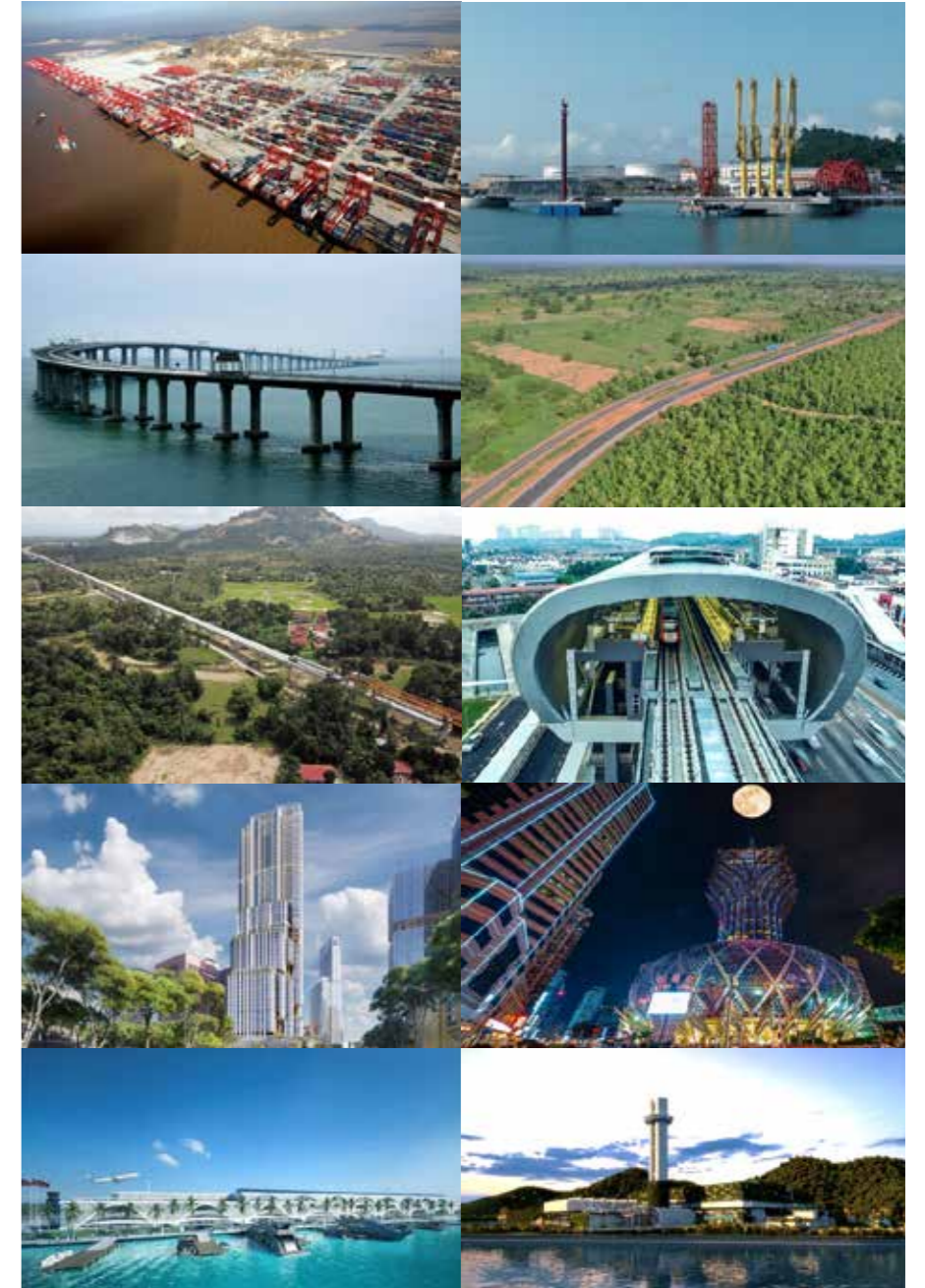


ตัวอย่างโครงการในระดับโลก

โครงการก่อสร้าง

ซีเอชอีซีออกแบบ ก่อสร้างและ/หรือดำเนินโครงการขนาดใหญ่ทั่วโลก อาทิ

- ท่าเรือ : ท่าเรือหยางซาน เมืองเซี่ยงไฮ้ ประเทศจีน
- ท่าเรือ : ท่าเรือพาณิชย์ เมืองเศรษฐกิจจาซาน ประเทศซาอุดีอาระเบีย
- ถนนและสะพาน : สะพานฮ่องกง – จูไห่ – มาเก๊า (5,500 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- ถนนและสะพาน : ทางพิเศษสายใต้ ประเทศศรีลังกา (193.28 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- ถนนและสะพาน : ทางพิเศษประจำโครงการขุดลอกท่าเรือน้ำลึกกริบิ ประเทศแคเมอรูน
EPC + O&M (453.89 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- ทางรถไฟ : รถไฟเชื่อมชายฝั่งตะวันออก ประเทศมาเลเซีย (11,281 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- ทางรถไฟ : รถไฟความเร็วสูงปักกิ่ง – จางเจียโข่ว ประเทศจีน (230.85 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- งานพัฒนาเมือง : อาคารแกรนด์ลิสบัว มาเก๊า ประเทศจีน (406.99 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- งานพัฒนาเมือง : อาคารมิกซ์ยูส 63 ชั้น “8เซนตันเวย์” สูงที่สุดในประเทศสิงคโปร์
(600 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- สนามบิน : โครงการขยายสนามบินนานาชาติเวลานา ประเทศมัลดีฟส์ (395 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- สนามบิน : สนามบินนานาชาติฮัมบันโตตา ประเทศศรีลังกา (209 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- งานบำบัดของเสีย : อาคารบำบัดของเสียแบบบูรณาการประจำฮ่องกง ประเทศจีน DB+O
(100 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)
- งานบำบัดของเสีย : อาคารบำบัดของเสียแบบบูรณาการและโรงฟื้นฟูน้ำเสีย ทวาส เนคซัส – ทวาส
ประเทศสิงคโปร์ (189.9 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)



หลักการดำเนินงานธุรกิจ

01

ต่อต้านการติดสินบนและการทุจริต

02

ต่อต้านการเลือกปฏิบัติ

03

ต่อต้านการคุกคามทางเพศ

04

แนวคิดความเสมอภาคทางเพศ
และความครอบคลุมทางสังคม

05

ต่อต้านการใช้แรงงานเด็ก

02

ซีเอสอีซี (ไทย)



แนะนำบริษัท และ ขอบเขตการดำเนินงาน

บริษัท ไชน่า ฮาร์เบอร์ บุกเบิกธุรกิจในประเทศไทยตั้งแต่ช่วงปลาย คริสต์ทศวรรษ 1980 และจดทะเบียนบริษัทในประเทศไทย ภายใต้ชื่อ บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด เมื่อปี พ.ศ. 2537 (ค.ศ. 1994) ด้วยทุนจดทะเบียน 500 ล้านบาท ซีเอชอีซี (ไทย) เป็นตัวแทนอย่างเป็นทางการของ บริษัท ไชน่า คอมมูนิเคชั่นส์ คอนสตรัคชั่น คอมปานี จำกัด (ซีซีซีซี) และบริษัท ไชน่า ฮาร์เบอร์ เอ็นจิเนียริ่ง คอมปานี จำกัด (ซีเอชอีซี) ในประเทศไทย

ปัจจุบัน ซีเอชอีซี (ไทย) มุ่งเน้นการพัฒนากลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ประกอบด้วย

- ท่าเรือและสิ่งปลูกสร้างทางทะเล
- ถนนและสะพาน
- รถไฟฟ้าในเมืองและเครือข่ายทางรถไฟ
- งานก่อสร้างอาคาร
- งานพัฒนาเมือง
- พลังงานสะอาดและพลังงานทดแทน
- ศูนย์ข้อมูล
- โรงงาน



นอกจากนี้ ผู้บริหารของ บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด ยังเป็นสมาชิกและดำรงตำแหน่งอุปนายกสมาคมการค้าวิสาหกิจจีน-ไทย ประจำประเทศไทย นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังเป็นสมาชิกของสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และสมาคมอสังหาริมทรัพย์ในไทยอีกด้วย

ตัวอย่างโครงการ ในประเทศไทย



โครงการลงทุน

ในปี พ.ศ.2564 กลุ่มกิจการร่วมค้า GPC ซึ่งประกอบด้วย บริษัท ซีเอชอีซี โอเวอร์ซีส์ อินฟราสตรัคเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด (CHEC OVERSEAS) บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) (GULF) และบริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (PTT TANK) ชนะการประมูลและร่วมพิธีลงนามในสัญญาร่วมทุนระหว่างรัฐ - เอกชน (PPP) กับการทำเรือแห่งประเทศไทย ในโครงการลงทุนพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ส่วนของท่าเทียบเรือ F มูลค่าการลงทุนกว่า 1,000 ล้านบาทหรือสิบล้านดอลลาร์ (32,000 ล้านบาท)



ตัวอย่างโครงการ ในประเทศไทย

โครงการก่อสร้าง

โครงการที่โดดเด่นในประเทศไทย ได้แก่

ถนนและสะพาน : สะพานพระรามแปด

ถนนและสะพาน : ทางพิเศษวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านใต้

ถนนและสะพาน : ทางพิเศษสายพระรามสาม - ดาวคะนอง -

วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 2

ทางรถไฟ : โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียว (ด้านเหนือ) สะพานใหม่ - คูคต

ทางรถไฟ : ทางรถไฟทางคู่ เส้นทางฉะเชิงเทรา - คลองสิบเก้า - แก่งคอย

อาคาร : โรงงานแปรรูปยางแห่งที่ 2 บริษัท จงเช่อ รับเบอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

อาคาร : โรงงานอัจฉริยะ บริษัท ไอฟาวน์ พีซีบี (ไทยแลนด์) จำกัด

สนามบิน : งานปรับปรุงคุณภาพดินบริเวณลานจอดอากาศยานประชิดอาคาร

เทียบเครื่องบินรองหลังที่ 2 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ท่าเรือ : ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 1 ส่วนท่าเทียบเรือ D1, D2, D3

ท่าเรือ : ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ส่วนที่ 2) งานก่อสร้างอาคาร ท่าเรือ

ระบบถนน และระบบสาธารณูปโภค

งานขุดลอก : โครงการขุดลอกและบำรุงรักษาร่องน้ำ กรมเจ้าท่า

โครงข่ายท่อ : งานก่อสร้างแนวท่อส่งน้ำเสีย จังหวัดสมุทรปราการ

ศูนย์ข้อมูลและโรงงาน

ตลอดระยะเวลา 32 ปีนับตั้งแต่ดำเนินกิจการในประเทศไทย ซีเอชอีซี (ไทย) ลงนามสัญญาก่อสร้างกว่า 60 ฉบับ มูลค่ารวม 49,550 ล้านบาท หรือประมาณ 1,550 ล้านเหรียญสหรัฐฯ

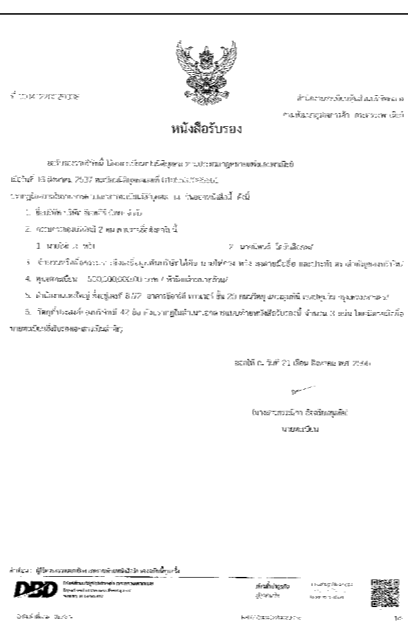
ใบอนุญาตและใบรับรอง

บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด จดทะเบียนในประเทศไทยเมื่อเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2537 ในขอบเขตการดำเนินธุรกิจซึ่งประกอบด้วย การซื้อ ขายสินทรัพย์ การก่อสร้างทางวิศวกรรม ธุรกิจโลจิสติกส์ การให้คำปรึกษาทางกฎหมาย เป็นต้น

ซีเอชอีซี (ไทย) ได้รับการรับรองไอเอสโอ (ISO) 9001:2015 สาขาวิศวกรรม การจัดซื้อ การก่อสร้าง การบริหารโครงการ และการลงทุนใน โครงการโครงสร้างพื้นฐาน ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2565



ใบรับรองไอเอสโอ



หนังสือรับรองบริษัท



ใบทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างกับกรมบัญชีกลาง



นอกจากนี้ ซีเอชอีซี (ไทย) ยังได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างทางทะเลและสาขางานก่อสร้างและบำรุงรักษาร่องน้ำกับกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลังอีกด้วย



03

โครงการในอดีต



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียว (เหนือ) ช่วงสะพานใหม่ – คูคต สัญญาที่ 2

ผู้ว่าจ้าง :

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (MRTA)

มูลค่าสัญญา :

205 ล้านบาท / 6,657 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

เมษายน พ.ศ. 2558 — ตุลาคม พ.ศ. 2560

ขอบเขตงานหลัก :

งานก่อสร้างทางรถไฟฟ้าระยะทาง 6.8 กิโลเมตร จากสถานีสะพานใหม่ถึงสถานีคูคต ซึ่งประกอบด้วยสถานียกระดับ 4 แห่ง อาคาร งานระบบราง สิ่งอำนวยความสะดวกสนับสนุน ตลอดจนระบบจ่ายไฟ การระบายน้ำและงานสาธารณูปโภคต่างๆ



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างแนวท่อส่งน้ำเสีย จังหวัดสมุทรปราการ

ผู้ว่าจ้าง :

กรมควบคุมมลพิษ (PCD)

มูลค่าสัญญา :

17 ล้านบาทสุทธิ / 553 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2542 — สิงหาคม พ.ศ. 2546

ขอบเขตงานหลัก :

งานก่อสร้างแนวท่อส่งน้ำเสียสายใหม่ ระยะทาง 3.4 กิโลเมตร (โดยประมาณ)



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างทางพิเศษวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านใต้ (บางพลี - สุขสวัสดิ์)

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)

มูลค่าสัญญา :

119 ล้านบาท / 3,870 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

สิงหาคม พ.ศ. 2547 — ธันวาคม พ.ศ. 2553

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการประกอบด้วยทางพิเศษยกระดับ 6 ช่องทาง ไป-กลับ

ระยะทางรวม 8.649 กิโลเมตร



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างทางรถไฟทางคู่ เส้นทางฉะเชิงเทรา – คลองสิบเก้า – แก่งคอย สัญญาที่ 1

ผู้ว่าจ้าง :

การรถไฟแห่งประเทศไทย (SRT)

มูลค่าสัญญา :

65 ล้านบาท / 2,129 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

เมษายน พ.ศ. 2559 — กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2562

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการก่อสร้างทางรถไฟความยาวรวมประมาณ 24 กิโลเมตร
ทางเท้า งานปูหินโรยทาง (Track Ballast) ไม้หมอนและ
รางรถไฟ สะพานรถไฟ 7 แห่ง ตลอดจนงานระบายน้ำ
งานไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ



การไฟฟ้าพลังแห่งประเทศไทย



บริษัท ซีเอชซี (ไทย) จำกัด
CHEC (THAI) CO.,LTD

โครงการในอดีต

โรงงานแปรรูปยางแห่งที่ 2 บริษัท จงเซ่อ รับเบอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท จงเซ่อ รับเบอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

มูลค่าสัญญา :

28.56 ล้านบาทสุทธิ / 999.72 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

กันยายน พ.ศ. 2559 — กันยายน พ.ศ. 2560

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการก่อสร้างโรงงานเชิงปฏิบัติการแปรรูปยางแห่งที่ 2 ประกอบด้วยเสาฐานราก เสาสั้น พื้นและประตู สลักเกลียวฐานราก โครงสร้างเหล็ก บันไดเหล็ก บันได ระบบผนัง ระบบประปา และระบบระบายน้ำ



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างท่าเทียบเรือ D1, D2 และ D3 ประจำท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 1 และข้อตกลงเพิ่มเติมฉบับที่ 1: ท่าเทียบเรือเพิ่มเติม 700.4 เมตร

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท ฮัทชิสัน แหลมฉบัง เทอร์มินัล จำกัด

มูลค่าสัญญา :

184 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ / 5,983 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

กันยายน พ.ศ. 2559 — มกราคม พ.ศ. 2564

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการประกอบด้วยท่าเทียบเรือเสาเข็มสูง 1,000 เมตร และ 700.4 เมตร พื้นที่ 285,000 ตารางเมตร ลานตู้คอนเทนเนอร์ และงานสาธารณูปโภคต่างๆ



**HUTCHISON PORTS
THAILAND**

HEC

บริษัท ฮัทชิสัน (ไทย) จำกัด
CHEC (THAI) CO.,LTD

โครงการในอดีต

งานขุดลอกและบำรุงรักษาร่องน้ำที่ 2 บริเวณทางเข้าท่าเรือกรุงเทพ จังหวัดสมุทรปราการ

ผู้ว่าจ้าง :

กรมเจ้าท่า (MD)

มูลค่าสัญญา :

3.4 ล้านบาท / 111 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

มกราคม พ.ศ. 2565 — ตุลาคม พ.ศ. 2565

ขอบเขตงานหลัก :

งานขุดลอกและบำรุงรักษาร่องน้ำ ด้วยปริมาตรขุดลอกมากกว่า 1,366,000 ลูกบาศก์เมตร และนำไปกอง ณ จุดที่ระบุไว้ในสัญญา



โครงการในอดีต

งานก่อสร้างงานโยธาสำหรับฐานการผลิตอัจฉริยะของ บริษัท ไอฟาวด์ พีซีบี (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท ไอฟาวด์ พีซีบี (ประเทศไทย) จำกัด

มูลค่าสัญญา :

24.05 ล้านดอลลาร์สหรัฐ / 818.53 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

มกราคม พ.ศ. 2567 – ตุลาคม พ.ศ. 2568

ขอบเขตงานหลัก :

อาคารโรงงานผลิต 3 ชั้น (48,843 ตร.ม.)

โรงบำบัดน้ำเสีย (7,204 ตร.ม.) คลังเก็บสารเคมี (2,754 ตร.ม.)

โรงอาหาร (5,191 ตร.ม.) และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ



โครงการในอดีต

งานเตรียมความพร้อมพื้นที่ (Enabling works) สำหรับโครงการศูนย์ข้อมูล K2 Data Center BKK31 และ BKK32

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท เคทู สเตรติจิก อินฟราสตรักเจอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

มูลค่าสัญญา :

7.35 ล้านดอลลาร์สหรัฐ / 235.2 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

กรกฎาคม พ.ศ. 2568 – มีนาคม พ.ศ. 2569

ขอบเขตงานหลัก :

งานปรับระดับพื้นที่สำหรับโซน V10 และ V12 งานเสาเข็ม

งานฐานรากเสาเข็ม และงานเทคอนกรีตพื้นชั้นล่างในพื้นที่หลักของศูนย์ข้อมูล Data Center

และลานระบบวิศวกรรมการประกอบอาคาร (MEP) งานเสาเข็มและฐานรากสำหรับอาคารประกอบทั้งหมด งานระบบ (MEP)

รอบระดับพื้นดินในพื้นที่ศูนย์ข้อมูล Data Center และลาน MEP งานบริการด้านการจำลองสารสนเทศอาคาร (BIM)

รวมถึงการจัดทำแบบจำลองสารสนเทศอาคาร (BIM Model) การปรับปรุงแบบจำลอง และการตรวจสอบการชนกันของ

งานระบบระหว่างการก่อสร้าง รวมถึงการส่งมอบ BIM ขั้นสุดท้าย





04

โครงการระหว่าง
ดำเนินการ

HECTHAI

โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

งานก่อสร้างทางพิเศษสายพระราม 3 – ดาวคะนอง – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก
สัญญาที่ 2 (งานโยธา)

ผู้ว่าจ้าง :

การทางพิเศษแห่งประเทศไทย (EXAT)

มูลค่าสัญญา :

200 ล้านบาท / 6,440 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

พฤษภาคม พ.ศ. 2563 — ปัจจุบัน

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการประกอบด้วยทางพิเศษยกระดับ ระยะทางทั้งสิ้น
5.32 กิโลเมตร ถนน 6 ช่องทาง ไป-กลับ ด่านเก็บค่าผ่านทาง
และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ



โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

งานปรับปรุงคุณภาพดินบริเวณลานจอดอากาศยานประชิดอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 2
ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

มูลค่าสัญญา :

85 ล้านบาทสุทธิ / 2,772 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

กันยายน พ.ศ. 2565 – ปัจจุบัน

ขอบเขตงานหลัก :

งานปรับปรุงคุณภาพดินบริเวณลานจอดอากาศยานพื้นที่
ประมาณ 918,000 ตารางเมตร



โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

โครงการจ้างก่อสร้างโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ส่วนที่ 2)
งานก่อสร้างอาคาร ท่าเทียบเรือ ระบบถนน และระบบสาธารณูปโภค

ผู้ว่าจ้าง :

การทำเรือแห่งประเทศไทย (PAT)

มูลค่าสัญญา :

208 ล้านบาทสุทธิ / 7,298 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

พ.ศ. 2567 - พ.ศ. 2570

(1,260 วัน นับแต่วันออกหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน)

ขอบเขตงานหลัก :

- งานระบบถนน
- งานอาคาร
- งานระบบสาธารณูปโภค
- งานท่าเรือชายฝั่ง และงานท่าเรือบริการ



โครงการระหว่างจัดทำสัญญา (โครงการก่อสร้าง)

อายาน่า เรสซิเดนเซส ภูเก็ต

ผู้ว่าจ้าง :

ที.เอช กรุ๊ป ภูเก็ต

มูลค่าสัญญา :

42.8 ล้านบาท / 1,500 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

พ.ศ. 2568 - พ.ศ. 2570

ขอบเขตงานหลัก :

การก่อสร้างอพาร์ทเมนต์ 546 หน่วย พื้นที่ประมาณ 60,000 ตารางเมตร

รวมงานโครงสร้าง (Civil Construction) งานระบบ MEP งานปรับปรุง (Renovation)

และอื่น ๆ



โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

งานทางทะเล (ท่าเทียบเรือ ระบบรับน้ำทะเล และระบบระบายน้ำทะเล) สำหรับโครงการ Gulf MTP LNG Receiving Terminal) ณ มาบตาพุดจังหวัดระยอง ประเทศไทย

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท กัลฟ์ เอ็มทีพี แอลเอ็นจี เทอร์มินัล จำกัด

มูลค่าสัญญา :

33.57 ล้านดอลลาร์สหรัฐ / 1,064 ล้านบาท

ช่วงเวลาดำเนินการ :

พ.ศ. 2569 – ปัจจุบัน

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการประกอบด้วยการก่อสร้างท่าเทียบเรือสำหรับก๊าซธรรมชาติเหลว (LNG) แบบเฉพาะทาง ความยาวรวม 385 เมตร

ประกอบด้วยแท่นเทียบท่าเรือหลัก (Berthing Dolphins) จำนวน 4 ต้น แท่นผูกเรือ (Mooring Dolphins)

จำนวน 6 ต้น แท่นปฏิบัติการ และสะพานเชื่อม (Connecting Trestle) ความยาว 74.5 เมตร

รวมถึงระบบรับน้ำทะเลและระบบระบายน้ำทะเล โครงสร้างระบบรับน้ำทะเลเป็นแบบเคซอง

รูปทรงพิเศษขนาดใหญ่ (Specially - Shaped Caisson) และระบบระบายน้ำเป็น

ท่อระบายน้ำแบบกล่องคู่ (Double Box Culvert)



โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

การก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ ระยะที่ 1 ของ บริษัท ไทยแลนด์ อาซาฮี ออฟติคัล จำกัด

ผู้ว่าจ้าง :

บริษัท ไทยแลนด์ อาซาฮี ออฟติคัล จำกัด

มูลค่าสัญญา :

31.95 ล้านดอลลาร์สหรัฐ / 1,050.25 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

พ.ศ. 2568 – ปัจจุบัน

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 40,600 ตารางเมตร

และมีพื้นที่อาคารรวมประมาณ 52,100 ตารางเมตร ประกอบด้วย

อาคารผลิต อาคารเวิร์คชอป A/B อาคารสำนักงาน คลังเก็บสารเคมี คลังเก็บของเสีย คลังวัตถุดิบ

และอาคารพลังงานไฟฟ้า (Power House) สถานีบำบัดน้ำเสีย และสิ่งอำนวยความสะดวกสนับสนุนอื่น ๆ



โครงการระหว่างดำเนินการ (งานก่อสร้าง)

ศูนย์ข้อมูล อีโวลูชัน (EDC)

ผู้ว่าจ้าง :

เอชไอทีซี, บริษัท เซ็นทรัล พัฒนา จำกัด (มหาชน) และ เมกาไวด์

มูลค่าสัญญา :

60 ล้านดอลลาร์สหรัฐ / 1,920 ล้านบาท

ช่วงเวลาก่อสร้าง :

มีนาคม พ.ศ. 2569 – ธันวาคม พ.ศ. 2569

ขอบเขตงานหลัก :

โครงการนี้เป็น Data Center ระดับ Tier III ที่มีกำลังรองรับด้าน IT รวม 12 เมกะวัตต์

ครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 8,150 ตารางเมตร และมีพื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 9,000 ตารางเมตร

โครงการประกอบด้วยอาคารหลักคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น โครงสร้างเหล็กสูง 4 ชั้นที่เชื่อมต่อกับอาคารหลัก

สำหรับติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ขอบเขตงานครอบคลุม งานวิศวกรรมโยธา งานโครงสร้าง

งานสถาปัตยกรรม งานระบบ MEP งานภายนอกอาคาร รวมถึงการออกแบบรายละเอียด การติดตั้งอุปกรณ์

BIM และ LLE การทดสอบและการเดินระบบ Data Center แห่งนี้ได้รับการออกแบบตามมาตรฐาน Tier III

โดยมีระบบสำรองครบถ้วน การแยกเส้นทางทางกายภาพ และรองรับการดำเนินงานต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมงทุกวัน



evolution
DATA CENTRES

HEC
บริษัท ซีแอลอีซี (ไทย) จำกัด
CHEC (THAI) CO.,LTD

โครงการระหว่างดำเนินการ (โครงการลงทุน)

โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ส่วนงานท่าเทียบเรือ F
ในรูปแบบร่วมลงทุนระหว่างภาครัฐและเอกชน (PPP)

ผู้ว่าจ้าง :

การทำเรือแห่งประเทศไทย (PAT)

บริษัทพันธมิตร :

GULF (40%), CHEC (30%), PTT Tank (30%)

มูลค่าการลงทุน :

1,000 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ / 35,000 ล้านบาท

ระยะเวลาสัมปทาน :

35 ปี

ขอบเขตงานหลัก :

ออกแบบ ก่อสร้าง บริหารจัดการและบำรุงรักษาโครงสร้างส่วนบน
ของท่าเรือ ซึ่งประกอบด้วย อุปกรณ์ขนถ่ายสินค้า ระบบการจัดการ
สินค้าอัตโนมัติ เช่น อาคารและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง



05

หลักค่าและ
หน่วยงานพันธมิตร



ลูกค้าและหน่วยงานพันธมิตร

ลูกค้ากลุ่มเป้าหมายและหน่วยงานพันธมิตรของบริษัทฯ มีอยู่ทั้งในส่วนหน่วยงานภาครัฐ บริษัทเอกชนและหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ อาทิ การท่าเรือแห่งประเทศไทย กรมเจ้าท่า การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การทางพิเศษแห่งประเทศไทย กรมทางหลวง การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ บริษัท กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) เป็นต้น



หน่วยงานภาครัฐ

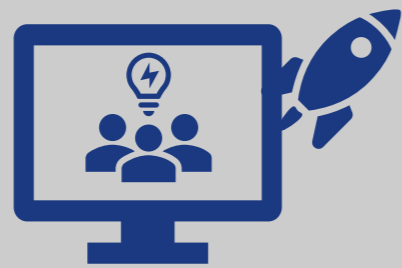


บริษัทเอกชน

เป้าหมายสู่ความยั่งยืน

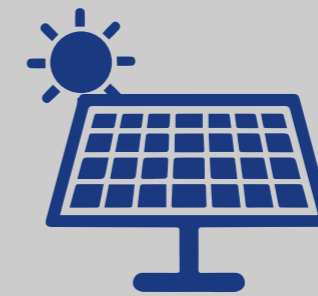
เทคโนโลยีสำนักงานอัจฉริยะดิจิทัล

เราได้ใช้โปรแกรม “Superapp Technology” เพื่อสร้างระบบสำนักงานอัจฉริยะไร้กระดาษ ตั้งแต่ปี 2566 เป็นต้นไป



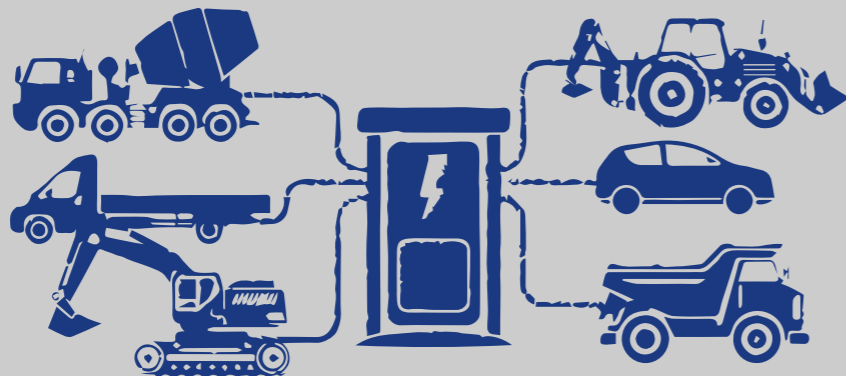
พลังงานสะอาด

เราวางแผนติดตั้งระบบแผงโซลาร์เซลล์ในสำนักงานโครงการทุกแห่ง เพื่อการประหยัดพลังงาน ตั้งแต่ปี 2567 เป็นต้นไป



กลุ่มรถบรรทุกพลังงานไฟฟ้า (EV)

เราวางแผนที่จะเปลี่ยนกลุ่มรถบรรทุกของเราเป็นกลุ่มรถบรรทุกพลังงานไฟฟ้า (EV) ในปี 2571



ความมุ่งมั่นด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล (ESG)

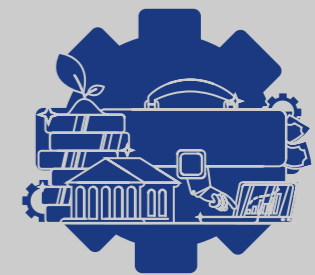
เรามุ่งมั่นด้านนโยบาย ESG ตั้งแต่ปี 2568 เป็นต้นไป



ENVIRONMENTAL



SOCIAL



GOVERNANCE

กิจกรรมภายในบริษัทและความรับผิดชอบต่อสังคม



ช่องทางการติดต่อ



บริษัท ซีเอชอีซี (ไทย) จำกัด
港灣(泰)有限公司
CHEC (THAI) COMPANY LIMITED



2/77 อาคารบางนาคอมเพล็กซ์ ออฟฟิศทาวเวอร์
ชั้น 15 ซอยบางนา-ตราด 25 แขวงบางนาเหนือ
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย 10260



+662 002 8683
+662 002 8687



อีเมล: marketing@checthai.com
เว็บไซต์: www.checthai.co.th
เฟซบุ๊ก: CHEC (Thai) Company Limited

HEC THAI